

**Referencia:** 1015-2020

**Tipo Inmueble:** Chalet Unifamiliar

**Operación:** Venta

**Precio:** 465.000 €

**Estado:** Buen estado

**Dirección del inmueble:**
**Puerta: Planta:** 0

**Población:** Vigo

**Provincia:** Pontevedra

**Código Postal:** 36212

**Zona:** Samil


<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	350	<b>Dormit.:</b>	4	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	Parquet
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	0	<b>Baños:</b>	3	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	1200	<b>Aseos:</b>	1	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	Individual
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	22	<b>Armarios:</b>	4	<b>Trastero:</b>	Si	<b>Combustible:</b>	Gasoil
<b>Orientación:</b>		<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	4	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>	+30	<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	3	<b>Patio:</b>	No

**Datos adicionales:**

Preciosa propiedad en un entorno mágico, a un paso de Samil, la playa mas famosa, y conocida de Vigo. Con sus piscinas, merenderos, arboles, servicios, etc.. con unas vistas maravillosas a la Ria de Vigo y las Islas Cies. Chalet de 350 m2 en una finca de 1200 m2, con pozo, arboles frutales, que se podría ampliar hasta 3000 m2. La casa lista para entrar se divide en sótano para 3 coches, despensa y sala de calderas (gasoil). Una planta baja con hall de entrada, cocina muy amplia, equipada y amueblada, un salón grande todo exterior con acceso a terraza con vistas, un baño completo, y una despensa. En la primera planta nos encontramos con 3 dormitorios, armarios empotrados, divididos, 2 baños uno de ellos en suite, acceso desde el dormitorio principal a la segunda terraza con unas vistas a la ria de Vigo y su entorno, y un vestidor. Finalmente la planta segunda con 3 dependencias y un baño. Aquí también disfrutamos de las mejores vistas de la casa con 2 terrazas a mayores. Toda la casa con doble ventanal, muy luminosa y soleada, suelos de cerámica y parquet. No dude en marcar una visita porque por situación, precio, es una oferta inmejorable. Un lugar privilegiado a escasos metros de Samil, a unos minutos de las mejores playas de las rías baixas, y su entorno.